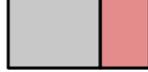
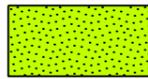
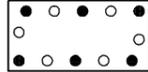
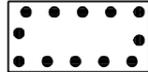
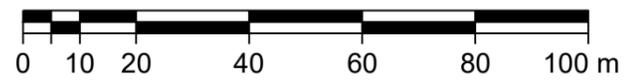
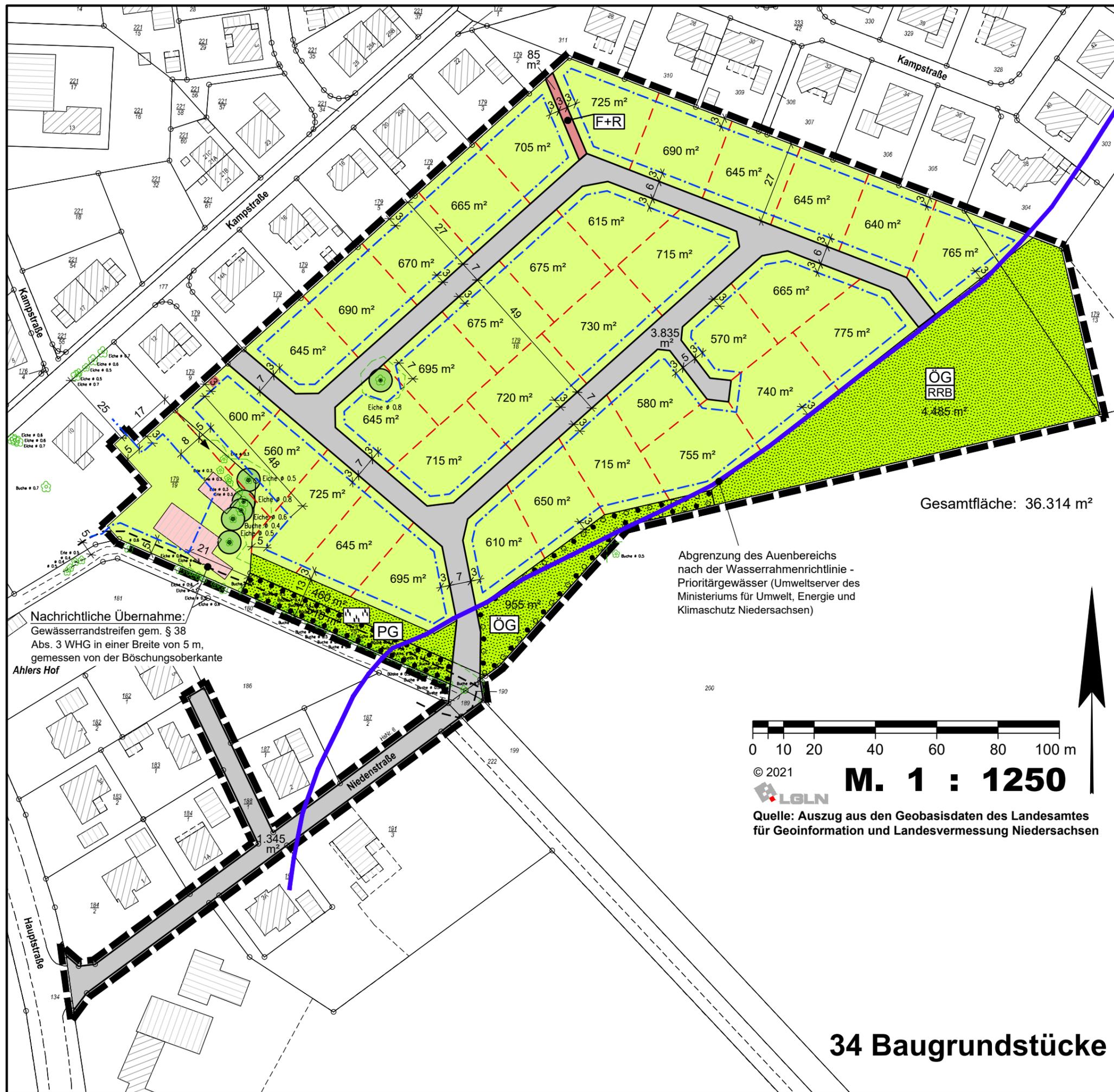


Zeichenerklärung:

-  Straßenverkehrsfläche
F+R = Fuß- und Radweg
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Baugrenze
-  Parzellierungsvorschlag
-  Grünflächen
Öffentliche Grünflächen (ÖG)
Zweckbestimmung:
RRB = Regenwasserrückhaltebecken
- Private Grünflächen (PG)
Zweckbestimmung:
 = Grünanlage
-  Flächen zum Anpflanzen und Erhalten
von Bäumen und Sträuchern
-  Flächen zum Erhalten von Bäumen
und Sträuchern
-  zu erhaltende Einzelbäume
-  Grenze des räumlichen
Geltungsbereiches



© 2021

M. 1 : 1250



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes
für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen



Gemeinde Saterland
Landkreis Cloppenburg

Stand: 16.08.2022

Aufteilungsvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 145

" Kohlthun "

Mit örtlichen Bauvorschriften
Beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 b BauGB

- Entwurf -

BÜRO FÜR STADTPLANUNG
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH
Raumordnung • Städtebau • Bauleitplanung
Vorhaben- und Erschließungspläne • Umweltprüfung

Eschenplatz 2
26129 Oldenburg
Tel.: (0441) 59 36 55
Fax.: (0441) 59 13 83
e-mail: gieselmann@tfs-oldenburg.de

H.P.