



**Nachrichtliche Übernahme:**  
 Gewässerrandstreifen gem.  
 § 38 Abs. 3 WHG in einer Breite  
 von 5 m, gemessen  
 von der Böschungsoberkante

**Legende:**

- gepl. Gebäude
- gepl. Zuwegung
- gepl. Stellplätze
- Baugrenze
- Pflanzflächen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

**Gemeinde Saterland**

**Bebauungskonzept zum  
 Bebauungsplan Nr. 27A**

**" Nördlich der  
 Friedhofstraße II ",  
 6. Änderung**

**- Entwurf -**